



شركة دليل واحد  
للمقاولات

ONE GUIDE CONTRACTING CO.

ن فکر  
نخطط  
ننفذ

Thinking... Planning ... implementing

# الفهرس

- 1-Who Are We?
- 2-Company Information
- 3-Company Activities
- 4-Official Documents
- 5-Organizational Structure
- 6-Tchnical and Administrative  
eam & Company Equipment
- 7-Key Projects Across  
Various Sectors
- 8-Vision
- 9-Our Vision
- 10-Our Mission
- 11-Our Values
- 12-Occupational Health and Safety
- 13-Worksite Inspection Activities
- 14-Contractor Safety Officer / Safety Manager
- 15-Job Safety Training
- 16-Workplace Safety Compliance
- 17-Confined Space Entry
- 18-General Procedure for Confined Space Entry
- 19-Hazard Communication Program
- 20-Electrical Department
- 21-Insulation Department
- 22-Overview of Company Operations

- ١-ممن نحن؟
- ٢-معلومات الشركة
- ٣-أعمال الشركة
- ٤-الأوراق الرسمية
- ٥-الهيكل التنظيمي
- ٦-الطاقم الفني والإداري  
ومعدات الشركة.
- ٧-أبرز مشاريع الشركة في  
مختلف القطاعات.
- ٨-الرؤية
- ٩-رؤيتنا
- ١٠-مهمتنا
- ١١-قيمنا
- ١٢-السلامة والصحة المهنية
- ١٣-عمليات التفتيش على موقع العمل
- ١٤-مسؤول سلامة المقاول مدير السلامة
- ١٥-تدريب على سلامة الوظائف
- ١٦-انضباط سلامة العمل
- ١٧-دخول حيز مغلق
- ١٨-إجراء عام لدخول حيز مغلق
- ١٩-برنامج الاتصال بالمخاطر
- ٢٠-قسم الكهرباء
- ٢١-قسم العزل
- ٢٢-نبذة عن أعمال الشركة



## من نحن؟

شركة دليل واحد للمقاولات وضعت أولى لبناتها في عام (٢٠٠١) ومنذ ذلك الوقت تمضي قدماً في الطريق المرسوم لها وهي مؤلفة من قطاعات وأنشطة متعددة تدعم كلها الشركة من خلال شركات وفروع متعددة.

ما يميز شركة دليل واحد للمقاولات تكاملها في خدمة العميل، فهي تقدم للعميل خدمة متكاملة بما تملكه من قطاعات تعمل كلها على مساندة العمل الرئيسي.

حرصت الشركة منذ نشأتها على تطبيق معايير الجودة والسلامة العالمية في جميع مشاريعها، وذلك من أجل الوصول إلى أفضل النتائج بأمان وبأقصر مدة زمنية ممكنة.

منذ سنواتها الأولى، قامت الشركة بتنفيذ العديد من المشاريع السكنية والتجارية والإدارية، وأثبتت جدارتها الفائقة في تنفيذ كافة الأعمال، مما جعلها موضع أنظار ومحل اهتمام وثقة كبيرين في عالم الإنشاءات.

## Who are we?

One Guide Contracting Co. laid its foundation in 2001, and since then, it has been steadily progressing along a well-defined path. The company is composed of multiple sectors and activities, all of which support its operations through various branches and subsidiaries.

What distinguishes One Guide Contracting Co. is its integrated approach to serving clients. The company offers comprehensive services, backed by its various divisions that work together to support its core business activities.

Since its establishment, the company has been committed to applying international standards of quality and safety across all its projects, in order to achieve the best results with maximum safety and in the shortest possible time.

From its early years, the company has successfully executed numerous residential, commercial, and administrative projects, proving its exceptional capability in handling all types of construction work. This has made it a focal point of attention and a trusted name in the construction industry.

# معلومات الشركة

## Company information

الاسم التجاري  
شركة دليل واحد للمقاولات



Trade Name  
One Guide Contracting Company One Person

رقم السجل التجاري  
1010302070



Commercial Registration No:  
1010302070

التصنيف في مجال المقاولات  
تصنيف 6



Classification in the field of contracting:  
Sixth building classification

العنوان البريدي  
الرمز البريدي 14241



Post address:  
Postal code 14241

البريد الإلكتروني:  
dalelone.2@gmail.com  
mohelhmada22@gmail.com



E-mail:  
dalelone.2@gmail.com  
mohelhmada22@gmail.com

رقم الهاتف واتس اب واتصال:  
+966 55 591 4165 - +966 55 786 5782



Phone number, WhatsApp & call:  
+966 55 591 4165 - +966 55 786 5782

رقم الهاتف واتس اب واتصال:  
+966 55 004 0031 - +966 55 213 8704



Phone number, WhatsApp & call:  
+966 55 004 0031 - +966 55 213 8704

تشغيل وصيانة المباني  
Facilities management

كافة أنواع الأبنية والمنشآت  
All kinds of buildings

مشاريع الطرق  
Road construction

المنشآت مسبقة الصنع  
Precast Works

الأعمال الميكانيكية  
Mechanical Construction Works

شبكات المياه والصرف الصحي  
sewage systems works

السدود والخزانات  
Dams and reservoirs

العزل المائي والحراري  
Insulation Works

المنشآت الصناعية واللوجستية  
Industrial & logistics facilities

الحدائق والمزارع والمساحات  
Gardens, farms and flats

ترميم ومعالجة الخرسانة  
concrete treatments works

الأعمال الكهربائية  
Electrical Works

حاصل على تصنيف من وزارة الشؤون البلدية والقروية وكالة الوزارة لشؤون تصنيف المقاولات في المجالات التالية  
Holds a classification from the Ministry of Municipal and Rural Affairs, the Deputy Ministry for Contracting Classification Affairs in the following areas



الأعمال الميكانيكية



الأعمال الكهربائية



السدود



الطرق



المباني

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce



## شهادة السجل التجاري

شركة دليل واحد للمقاولات

الرقم الوطني الموحد: 7003168882

تاريخ الإصدار: 31/01/2011

نوع الكيان: شركة ذات مسؤولية محدودة

صفات الشركة : (شخص واحد)

حالة السجل: نشط

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7003168882

@ X f v  
mcgovsa

1900  
mc.gov.sa



## شهادة

## تصنيف مقدمى خدمات المدن

تَمْنَحُ وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

المنشأة شركة دليل واحد للمقاولات



|                      |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                        |                                   |                    |                    |               |       |           |
|----------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|-------|-----------|
| بيانات المنشأة       | الرقم الوطني الموحد / الترخيص | 7003168882                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | تاريخ إصدار السجل التجاري // الترخيص | 31/01/2011 | اسم ملك المنشأة        | شركة احمد الحماذ للمقاولات العامة | نوع المنشأة        | ذات مسؤولية محدودة | جنسية المنشأة | سعودي | رأس المال |
|                      |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                        |                                   |                    |                    |               |       |           |
| بيانات شهادة التصنيف | رقم الشهادة                   | 2024008060                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | تاريخ الإصدار                        | 01/08/2024 | درجة التقييم الائتماني | اعتماد                            | درجة التقييم الفني | 44                 |               |       |           |
|                      |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                        |                                   |                    |                    |               |       |           |
| أنشطة شهادة التصنيف  | المجال                        | الانشاءات العامة للمباني السكنية /الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ... الخ)الإنشاءات العامة للمباني الحكومية ترميمات المباني السكنية والغير سكنية/إنشاء الطرق وإنشاء الشوارع والأرصفة ومستنزات الطرق،إنشاء الجسور والافتاق،إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستنزات الطرق،إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق |                                      |            |                        |                                   |                    |                    |               |       |           |
|                      | التشديد و البناء              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                        |                                   |                    |                    |               |       |           |

وكيل الوزارة للتنظيم مشغلي المدن

عبدالرحمن بن أحمد العريني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 01/08/2026  
- تنصر هذه الشهادة الكترونيا وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.





وزارة الاستثمار  
Ministry of Investment

Investment Registration Number رقم تسجيل الاستثمار 102064410206346

Registration Date تاريخ التسجيل 17 May 2023

Update Date تاريخ التحديث 22 Apr 2025

Unified Number الرقم الموحد

Registration Status حالة التسجيل Active



Print Date 17 May 2025

## Investment Registration Certificate شهادة تسجيل الاستثمار

|                                  |                                                                                  |                          |                       |                              |                                             |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------|---------------------------------------------|
| الموقع Location                  | الرياض                                                                           | رقم الهاتف Phone         | +966966557865782      | اسم المنشأة                  | شركة دليل واحد المتحددة للمقاولات           |
| رأس المال Capital                | 200000 SAR                                                                       | الجوال Mobile            | +966557865782         | Entity Name                  | Ahmed Al Hammad General Contracting Company |
| العنوان Address                  | Saudi Arabia, الرياض                                                             | البريد الإلكتروني Email  | AH650600600@GMAIL.COM | الكيان القانوني Legal Entity | شركة ذات مسؤولية محدودة                     |
| أسماء الشركاء Shareholders Names | شركة أحمد الحماد للمقاولات العامة<br>Ahmed Al Hammad General Contracting Company | رقم المستثمر Investor No | 1199182               | الجنسية Nationality          | Egypt                                       |
| الحصة Share                      | 100.0 %                                                                          |                          |                       |                              |                                             |

You can verify this document and find more details about the investment registration and its related activities by visiting the Ministry of Investment's website or by scanning the QR code at the top.

يمكنكم التحقق من صحة هذه الوثيقة ومعرفة تفاصيل أكثر عن بيانات التسجيل الاستثماري والأنشطة المرتبطة به من خلال زيارة موقع وزارة الاستثمار أو مسح الرمز أعلاه.



[illegible]



رقم الضريبة: 21874995

رقم الشهادة: 89-20-84-9070

تاريخ التسجيل: 07/04/2020



مملكة الأردنّ والضريبة والجمارك

Zakat, Tax and Customs Authority

السلطة الضريبية الفلسطينية

Crédit d'impôt Palestinien

## شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

### VAT Registration Certificate

شهادة ضريبة القيمة المضافة هي وثيقة صادرة عن السلطة الضريبية الفلسطينية، وتحتوي على المعلومات التالية:

| البيانات الشخصية للشركة                                     | البيانات الضريبية للشركة      |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| اسم الشركة (بالعربية): شركة عمان للتجارة والتوزيع           | رقم التسجيل الضريبي: 21874995 |
| اسم الشركة (بالإنجليزية): OMAN TRADING & DISTRIBUTION CO.   | رقم الشهادة: 89-20-84-9070    |
| محل الشركة (بالعربية): شارع الملك فيصل، عمان، الأردن        | تاريخ التسجيل: 07/04/2020     |
| محل الشركة (بالإنجليزية): King Faisal Street, Amman, Jordan | رقم الضريبة: 21874995         |
| السلطة المختصة: السلطة الضريبية الفلسطينية                  | رقم الشهادة: 89-20-84-9070    |
| السلطة المختصة: The Tax Authority of the State of Palestine | رقم الضريبة: 21874995         |

تحتوي هذه الشهادة على المعلومات التالية:

- اسم الشركة (بالعربية): شركة عمان للتجارة والتوزيع
- اسم الشركة (بالإنجليزية): OMAN TRADING & DISTRIBUTION CO.
- محل الشركة (بالعربية): شارع الملك فيصل، عمان، الأردن
- محل الشركة (بالإنجليزية): King Faisal Street, Amman, Jordan
- السلطة المختصة: السلطة الضريبية الفلسطينية
- السلطة المختصة: The Tax Authority of the State of Palestine

تحتوي هذه الشهادة على المعلومات التالية:

- اسم الشركة (بالعربية): شركة عمان للتجارة والتوزيع
- اسم الشركة (بالإنجليزية): OMAN TRADING & DISTRIBUTION CO.
- محل الشركة (بالعربية): شارع الملك فيصل، عمان، الأردن
- محل الشركة (بالإنجليزية): King Faisal Street, Amman, Jordan
- السلطة المختصة: السلطة الضريبية الفلسطينية
- السلطة المختصة: The Tax Authority of the State of Palestine

تعديل نظام أساس بتغيير أي عادة عن مواد عقد التأسيس لشركة

[illegible]

| ملاحظات                           | رقم القيد | التاريخ | النسبة | م. ك. القيد | محدد القيد |
|-----------------------------------|-----------|---------|--------|-------------|------------|
| م. ك. ا. حد القيد الميزانية القيد | 136/94    |         |        |             |            |

[illegible]

الحمد لله رب العلمين

مَنْ يَتَّقِ اللَّهَ يَجْعَلْ لَهُ مَخْرَجًا وَيَرْزُقْهُ مِنْ حَيْثُ لَا يَحْتَسِبُ وَمَنْ يَتَّقِ اللَّهَ يَجْعَلْ لَهُ مَخْرَجًا وَيَرْزُقْهُ مِنْ حَيْثُ لَا يَحْتَسِبُ

**المحاضرة : الثانية**

[illegible]

المحامي: د. محمد علي

[illegible]

وعاين ابنه وأولادها وهي لثامه، فاستدعى عبدو بن عمر بن الخطاب، ثم ابنه عبد الله بن وهب.

الحملات: ٥٠٠٠

مستقر، دل لایزال، 200000 ریال و قسم اول 10 درصد، صد نفر، 20000 ریال، 20000 ریال، 20000 ریال

| الرمز | المصدر القانوني | التصنيف الدولي | معدل في حد | أعلى معدل الترخيص |
|-------|-----------------|----------------|------------|-------------------|
| ٢٠١٤  | ٥٣              | ٤              | ٧٨٥٥٥      | ٧٨٥٥٥٥            |
|       |                 |                |            |                   |

## قرار مالك راس المال بتعيين مدير في عقد مستقل

٥٤٦ د با، باء الحذف من قلبه بسبب ما بعده من ياء

[illegible]

تأسیس: ۱۳۰۵ هـ. ق. خیابان احمد الحامی، مقابل مسجد، پلاک ۱۰۰، تهران، ایران. (محل فعلی: خیابان ولیعصر، پلاک ۱۰۰، تهران، ایران.)

| رقم | اسم     | رقم الترخيص | تاريخ الترخيص | الجهة   |
|-----|---------|-------------|---------------|---------|
| 1   | المرافق | 10110-11111 | 10/11/11      | المرافق |

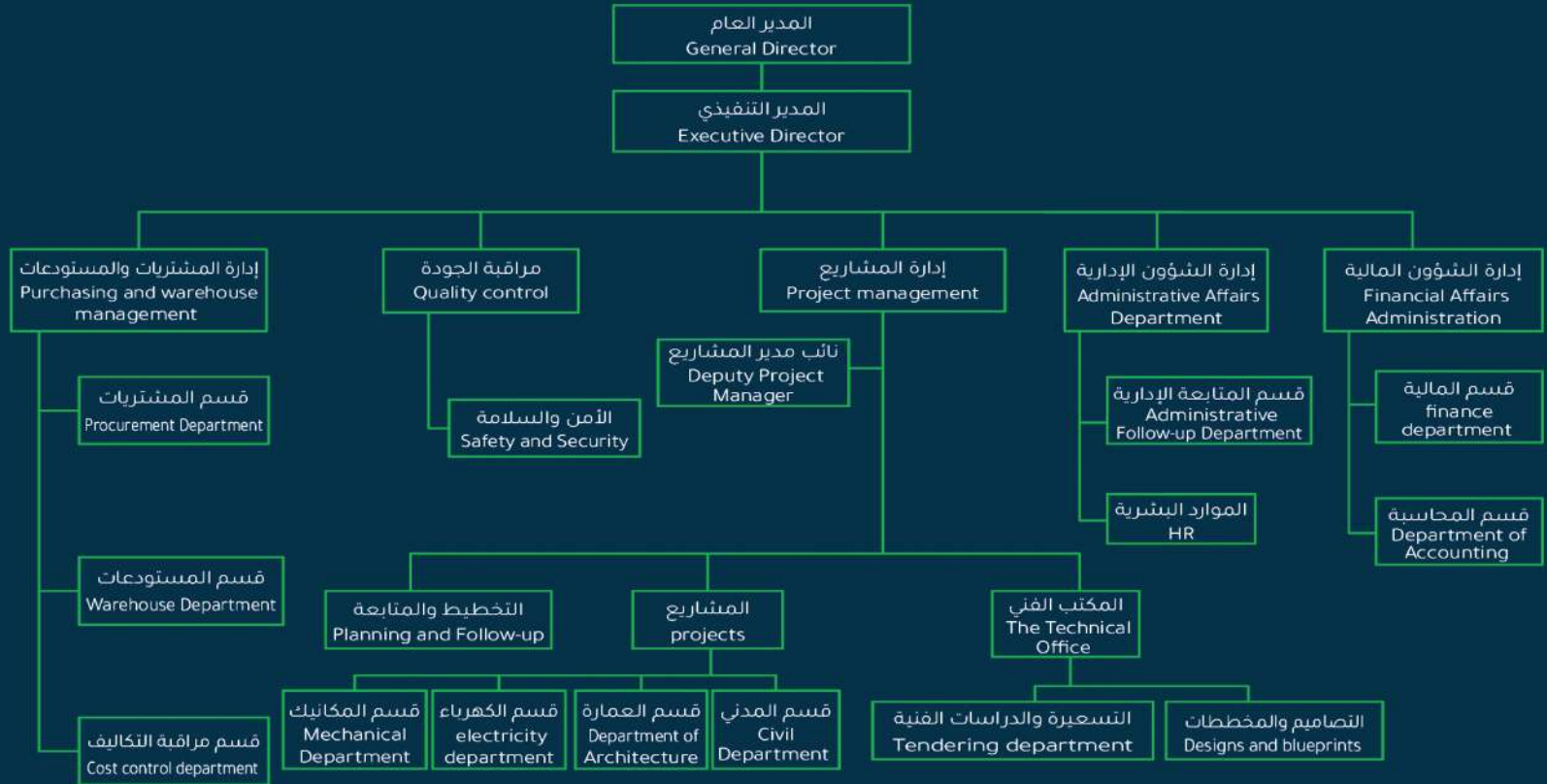
[illegible]

توتقود قىرىد

| رد | اسم الكائن                         | تاريخ التقييم |
|----|------------------------------------|---------------|
| 1  | ... إلى اسم الكائن المطلوب التقييم | ٢٠٢٢          |
| 2  | ... إلى اسم الكائن المطلوب التقييم | ٢٠٢٢          |

والله اعلم بالصواب.

# الهيكل التنظيمي Organizational Structure



# الطاقم الفني والإداري ومعدات الشركة

## Technical and Administrative Team And Company Equipment

### Technical and Administrative Team

|                                      |   |         |
|--------------------------------------|---|---------|
| Civil Engineer                       | 6 | 8 years |
| Architect                            | 4 | 6 years |
| Mechanical Engineer                  | 4 | 5 years |
| Electrical Engineer                  | 2 | 4 years |
| Draftsman                            | 3 | 4 years |
| Financial and Administrative Affairs | 4 | 5 years |

### الطاقم الفني والإداري

|                          |   |         |
|--------------------------|---|---------|
| مهندس مدني               | 6 | 8 سنوات |
| مهندس معماري             | 4 | 6 سنوات |
| مهندس ميكانيك            | 4 | 5 سنوات |
| مهندس كهرباء             | 2 | 4 سنوات |
| رسم                      | 3 | 4 سنوات |
| الشؤون المالية والإدارية | 4 | 5 سنوات |

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Volvo Trailers, 2016              | Number (4) |
| Caterpillar bulldozer, 2005 model | Number (2) |
| Volvo Trailers, 2016 Model        | Number (5) |
| Bobcat Sheol                      | Number (3) |
| Bomag bullet                      | Number (1) |

### معدات الشركة

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| حفار فولفو، موديل 2015    | عدد (4) |
| شيوول كاتربلر، موديل 2005 | عدد (2) |
| تريلايت فولفو، موديل 2016 | عدد (5) |
| شيول بوبكات               | عدد (3) |
| رماصة بوماج               | عدد (1) |

# أبرز مشاريع الشركة في مختلف القطاعات

## Key Projects Executed by the Company Across Various Sectors

| important projects                                                                      | Project space | Project value | مساحة المشروع | قيمة المشروع | أهم المشاريع                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|----------------------------------------------------------------|
| 1-Nahasko Factory Establishment Project                                                 | 6.000 م       | 5.300.000     | 6.000 م       | 5.300.000    | ١- مشروع انشاء مصنع نحاسكو                                     |
| 2-Khidmat Ray Manufacturing Company Factory                                             | 4.5000 م      | 3.950.000     | 4.5000 م      | 3.950.000    | ٢- مصنع شركة خدمة راي للتصنيع                                  |
| 3-Future Cables Factory                                                                 | 6.200 م       | 5.200.000     | 6.200 م       | 5.200.000    | ٣- مصنع كابالت المستقبل                                        |
| 4-META Operating Switches Factory                                                       | 4.000 م       | 4.300.000     | 4.000 م       | 4.300.000    | ٤- مصنع ميتا لمفاتيح التشغيل                                   |
| 5-Al-Olia Mesh and Steel Factory                                                        | 5.000 م       | 3.000.000     | 5.000 م       | 3.000.000    | ٥- مصنع شبك وحديد العلية                                       |
| 6-Al-Isnad Military Equipment Company Factory                                           | 12.000 م      | 10.970.000    | 12.000 م      | 10.970.000   | ٦- مصنع شركة الاسناد للمعدات العسكرية                          |
| 7-Al-Oraeni Steel Factory                                                               | 6.000 م       | 2.520.000     | 6.000 م       | 2.520.000    | ٧- مصنع العريني للحديد                                         |
| 8-Sheikh Ahmed Al-Jabareen Factory                                                      | 3.800 م       | 2.500.00      | 3.800 م       | 2.500.00     | ٨- مصنع الشيخ احمد الجابرین                                    |
| 9-Cohesion Strength Steel Factory                                                       | 5.600 م       | 3.500.000     | 5.600 م       | 3.500.000    | ٩- مصنع قوة التماسك للحديد                                     |
| 10-Qataf Investment Company Mall Project                                                | 20.000 م      | 30.000.000    | 20.000 م      | 30.000.000   | ١٠ - مشروع مول شركة قطاف للاستثمار                             |
| 11-Al-Burqan Steel Factory Project                                                      | 4.400 م       | 2.350.000     | 4.400 م       | 2.350.000    | ١١ - مشروع مصنع البرقان للحديد                                 |
| 12-Abduhall Al-Buraiddi Workshops and Warehouses Project                                | 7.000 م       | 4.200.000     | 7.000 م       | 4.200.000    | ١٢ -مشروع ورش ومستودعات عبد الله البريدي                       |
| 13-Randa Factory for Automatic Doors and Windows                                        | 8.000 م       | 5.67.0.000    | 8.000 م       | 5.67.0.000   | ١٣ - مصنع رندا للأبواب والشبابيك الاتوماتيكية                  |
| 14-Al-Rajhi Station Project                                                             | 6.000 م       | .2.500        | 6.000 م       | .2.500       | ١٤ - مشروع محطة الراجحي                                        |
| 15-Commercial Center Project with Drive-Thru Restaurant Qataf Company, Afif Governorate | 3.000 م       | 2.000.000     | 3.000 م       | 2.000.000    | ١٥ - مشروع مركز تجاري مع مطعم درايف ثروة شركة قطاف محافظة عفيف |
| 16-Qataf Company Restaurant Project - Thumama Road                                      | 800 م         | 1.200.000     | 800 م         | 1.200.000    | ١٦ - مشروع مطعم شركة قطاف طريق الثمامة                         |
| 17-Mosque and Service Building - Ibrahim Abunayan Palaces & Brothers, in Al-Diriyah     | 5000 م        | 7.300.000     | 5000 م        | 7.300.000    | ١٧ - مسجد ومبنى خدمي قصور إبراهيم أبونيان واخوانه في الدرعية   |

# أبرز مشاريع الشركة في مختلف القطاعات

## Key Projects Executed by the Company Across Various Sectors

| important projects                                                         | Project space | Project value | قيمة المشروع | مساحة المشروع | أهم المشاريع                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|--------------------------------------------------|
| 18-Wism Food Company Building Project                                      | 4.801 م       | 10.000.000    | 10.000.000   | 4.801 م       | ١٨-مشروع عمارة شركة وسم الغذائية                 |
| 19-Abdullah Al-Juwaini Building Project                                    | 2.500 م       | 3.500.000     | 3.500.000    | 2.500 م       | ١٩-مشروع عمارة عبد الله الجعويني                 |
| 20-Sitr Al-Rakan Company Residential Buildings Project                     | 18.000 م      | 13.000.000    | 13.000.000   | 18.000 م      | ٢٠-مشروع عمائر شركة ستر ال راكان                 |
| 21-Forsan Al-Namaa Real Estate Development Buildings Project               | 20.400 م      | 12.000.000    | 12.000.000   | 20.400 م      | ٢١-مشروع عمائر فرسان النماء للتطوير العقاري      |
| 22-Residential Villa Project – Abdullah Jameel Taybah                      | 1000 م        | 1.500.000     | 1.500.000    | 1000 م        | ٢٢-مشروع فيلا سكنية عبد الله جميل طيبة           |
| 23-Residential Villa Project – Mohammed Awad Al-Maliki                     | 800 م         | 1.230.000     | 1.230.000    | 800 م         | ٢٣-مشروع فيلا سكنية محمد عوض المالكي             |
| 24-Villa Project – Abdulaziz Al-Rayes                                      | 900 م         | 1.300.000     | 1.300.000    | 900 م         | ٢٤-مشروع فيلا عبد العزيز الرئيس                  |
| 25-Al-Tazaj Restaurant Finishing Project                                   | 1.000 م       | 1.100.000     | 1.100.000    | 1.000 م       | ٢٥-مشروع تشطيب مطعم الطازج                       |
| 26-Drive-Thru Restaurant Complex Project                                   | 7.500 م       | 8.000.000     | 8.000.000    | 7.500 م       | ٢٦-مشروع مجمع مطاعم درايف ثروة انس هب            |
| Tharwah Anas Hub, Qataf Company                                            |               |               |              |               | شركة قطاف                                        |
| 27-Restaurant Complex Project – Qataf Company                              | 5.000 م       | 3.000.000     | 3.000.000    | 5.000 م       | ٢٧-مشروع مجمع مطاعم شركة قطاف                    |
| 28-Tharwah Drive-Thru Restaurants Project – Qataf Company                  | 1.500 م       | 2.000.000     | 2.000.000    | 1.500 م       | ٢٨-مشروع مطاعم درايف ثروة شركة قطاف              |
| 29-Qataf Company Drive-Thru Restaurants Project – Tharwah                  | 3.930 م       | 2.970.000     | 2.970.000    | 3.930 م       | ٢٩-مشروع مطاعم شركة قطاف درايف ثروة              |
| 30-Office and Showroom Finishing Project – Al-Takamul                      | .....         | 800.000       | 800.000      | .....         | ٣٠-مشروع تشطيب مكاتب ومعرض                       |
| Al-Wataniya Agriculture Company                                            |               |               |              |               | شركة التكامل الوطنية للزراعة                     |
| 31-Finishing Project for Refrigerator and Factory – Hashi Basha Company    | 600 م         | 930.000       | 930.000      | 600 م         | ٣١- مشروع تشطيب ثلاجة ومعمل شركة حاشي باشا       |
| 32-Public Park and Civic Center Construction Project – Jeddah Municipality | 3.000 م       | 6.000.000     | 6.000.000    | 3.000 م       | ٣٢-مشروع انشاء حديقة ومركز حضاري تابع لإمانة جدة |
| 33-Infrastructure Project (Light Poles and Pavements)                      | .....         | 8.000.000     | 8.000.000    | .....         | ٣٣-مشروع بنية تحتية أعمدة انارة وارصفة           |
| Boudl Compound, Al-Suwaiddi District, Dar Al-Arkan Company                 |               |               |              |               | مجمع بودل حي السعودي شركة دار الأركان            |
| 34-Asphalt Project – Sheikh Ahmed Al-Jabareen's Yard                       | 15.000 م      | 700.000       | 700.000      | 15.000 م      | ٣٤-مشروع اسفلت حوش الشيخ احمد الجبارين           |
| 35-Drive-Thru Restaurant Complex Project – Qataf Company, Jeddah City      | 1.500 م       | 1.500.000     | 1.500.000    | 1.500 م       | ٣٥-مشروع مجمع مطاعم درايف ثروة شركة              |
|                                                                            |               |               |              |               | قطاف مدينة جدة                                   |

رؤية VISION  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

« رؤية ٢٠٣٠ هي خطة جريئة قابلة للتحقيق لامة طموحة . إذ إنها تعبر عن أهدافنا وأملنا على المدى البعيد، وتستند إلى مكان القوة والقدرات الفريدة لوطننا وهي ترسم تطلعاتنا نحو مرحلة تنموية جديدة غايتها إنشاء مجتمع نابض بالحياة يستطيع فيه جميع المواطنين تحقيق أحلامهم وأمالهم وطموحاتهم في إقتصاد وطني مزدهر . »

"Vision 2030 is a bold and achievable plan for an ambitious nation. It expresses our long-term goals and hopes, and is based on the strengths and unique capabilities of our country. It outlines our aspirations towards a new developmental stage aimed at creating a vibrant society in which all citizens can achieve their dreams, hopes and aspirations in a prosperous national economy. >>

**صاحب السمو الملكي ولي العهد الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود**

**His Royal Highness, Crown Prince Mohammed bin Salman bin Abdulaziz Al Saud**

منذ نشأة شركة دليل واحد للمقاولات في عام ٢٠٠١ وهي تسير نحو هدف أساسي نصب أعينها وهو العمل على رضا العميل والمساهمة في بناء وازدهار المملكة عبر تقديم مشاريع ذات جودة عالية والعمل على التحسين والتطوير المستمر ومع ظهور « رؤية ٢٠٣٠ » من القيادة العليا والتي تعد خطة طموحة لبناء مستقبل أفضل للمملكة العربية السعودية وترسم لنا خطة ومنهجاً للعمل وتشحن هممنا بالطاقة للإنجاز والعمل وتحقيق الأهداف ، أدركت شركة ركائز قدر المسؤولية وحجم الأهداف العظيمة التي أنت بها رؤية ٢٠٣٠ وسعياً منها في أن تكون إسماً رائداً وفعالاً في بناء مستقبل المملكة وفقاً لرؤية ٢٠٣٠ فقد أولت اهتماماً كبيراً في السعي نحو التطوير المستمر ومتابعة أحدث تقنيات وأساليب سوق العمل وأفضلها وأولت اهتماماً في بناء فريق عمل ماهر يكفاءات عالية ورسمت العديد من الخطط والأهداف المستقبلية التفسير معاً بيد نحو مستقبل مشرق ومزدهر للمملكة العربية السعودية وتكون جزءاً من تحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠ .

Since the inception of the One Guide Contracting Co. in 2001, it has been moving towards a basic goal in mind, which is to work on customer satisfaction and contribute to the building and prosperity of the Kingdom by providing high-quality projects and working on continuous improvement and development and with the emergence of "Vision 2030" from the supreme leadership, which is an ambitious plan To build a better future for the Kingdom of Saudi Arabia, draw a plan and an approach for us to work, and charge us with energy to accomplish, work, and achieve the goals. Pillars Company realized the responsibility and the size of the great goals with which Vision 2030 and in its quest to be a leading and effective name in building the future of the Kingdom in accordance with Vision 2030. It has taken great care in the pursuit of continuous development and following up on the latest and best labor market techniques and methods. It has paid great attention to building a skilled work team with high competencies and has drawn many future plans and goals to move forward with a hand towards a bright and prosperous future for the Kingdom of Saudi Arabia and be part of achieving the Kingdom's Vision 2030.

## رؤيتنا



طموحنا في شركة دليل واحد للمقاولات أن تكون أحد الشركات الرائدة في المملكة في مجال البناء والمقاولات ونسعى لذلك بكل شغف عبر الحرص على تقديم أعلى معايير الجودة في مشاريعنا والعمل مع طاقم عمل محترف وطموح يمتلك أعلى الخبرات لتسير بخطى واثقة على طريق النجاح.

## our vision

Our ambition at One Guide Contracting Co. is to be one of the leading companies in the Kingdom in the field of construction and contracting, and we strive for that with passion by ensuring the highest quality standards in our projects and working with a professional and ambitious staff with the highest expertise to move forward confidently on the path to success.

## مهمتنا

في شركة دليل واحد للمقاولات مهمتنا الأولى وهدفنا الأسمى هو رضا العميل التام وذلك عبر تقديم وإنجاز مشاريعنا بأعلى معايير ومقاييس الجودة والصحة والسلامة المهنية والبيئية وباستخدام أفضل وأحدث التقنيات والمعدات وتوظيف فريق عمل يمتلك أعلى المؤهلات للعمل بإتقان وأبداع على مشاريعنا وخدمة عملائنا الأوفياء



## our mission

At One Guide Contracting Co. , our first task and our ultimate goal is complete customer satisfaction by presenting and completing our projects with the highest standards and standards of quality, occupational health and safety and the environment, using the best and latest technologies and equipment, and employing a team with the highest qualifications to work perfectly and creatively on our projects and serve our loyal customers.

# قيمنا Our value

التطوير والتحسين المستمر

Continuous development  
and improvement



إضافة قيمة فعالة للعميل

Adding effective value to  
the customer



كسب رضا العميل

Gaining customer  
satisfaction



الجودة العالية في العمل

High quality of work



روح العمل الجماعي  
بين الفريق

The spirit of teamwork  
among the team



توفير فرص عمل ممتازة  
وفرص نمو وظيفي

Providing excellent job  
opportunities and career  
growth opportunities.



الالتزام بأخلاقيات  
ومسؤوليات المهنة

Commitment to the  
ethics and responsibilities  
of the profession



# السلامة والصحة المهنية

نخطط لتحقيق سلامة العمال وصحتهم من خلال ما يلي:

## SAFETY AND HEALTH OBJECTIVES

RAKAEZ, plans to achieve worker safety and health through the following:

01

الاستعانة بشخص أمان مؤهل

02

إجراء عمليات تفتيش منتظمة للسلامة في موقع العمل

03

إجبار استخدام معدات السلامة

04

اتباع إجراءات وقواعد السلامة

05

توفير تدريب مستمر في مجال السلامة

06

إنفاذ قواعد السلامة واستخدام الانضباط المناسب

# عمليات التفتيش على موقع العمل

## JOB SITE INSPECTIONS

01 قبل مهمة التخطيط

02 إزالة الخطر

03 الوقاية من المخاطر التي تتطلبها معايير السلامة المهنية

04 توفير / طلب معدات الحماية الشخصية وفرض استخدامها

05 تدريب العاملين على ممارسات العمل الآمنة

06 تنسيق حماية العمال من خلال مقاولين آخرين

سيتم الاحتفاظ بسجل لجميع عمليات تفتيش السلامة والخطوات الإصلاحية في ملف موقع عمل المشرف.  
A record of all safety inspections and correctional steps will be kept in the superintendent's jobsite binder.

# مسؤول سلامة المقاول مدير السلامة

## CONTRACTOR SAFETY ADMINISTRATOR Safety Manager

هو الشخص المعين لإدارة برنامج السلامة والصحة لهذه المنظمة. المسؤوليات لهذا المنصب هي كما يلي:  
is the designated person to administer the safety and health program for this organization The responsibilities for this position are as follows :

ضمان الامتثال لمتطلبات معايير الصحة والسلامة الإنشائية  
Assuring compliance with construction safety & health  
standard requirements

02

أن تكون على دراية بمخاطر العمل المحتملة  
Being knowledgeable of potential job hazards

01

وضع إجراءات السلامة  
Establishing safety procedures

04

القيام بعمليات تفتيش منتظمة للسلامة  
Making regular safety inspections

03

الاحتفاظ بسجلات السلامة  
Maintaining safety records

06

ربط تدريب السلامة المنتظم مع الأشخاص القياديين  
Correlating regular safety training with lead persons

05

1. Nobody but operator shall be allowed to ride on equipment unless proper seating is provided
2. Do not use power tools and equipment until you have been properly instructed in the safe work methods and become authorized to use them.
3. Be sure that all guards are in place . Do not remove , displace , damage , or destroy any safety device or safeguard furnished or provided for use on the job , nor interfere with the use thereof .
4. Do not enter an area which has been barricaded .
5. If you must work around power shovels , trucks , and dozers , make sure operators can always see you . Barricades are required for cranes .
6. Never oil , lubricate , or fuel equipment while it is running or in motion .
7. Before servicing , repairing , or adjusting any powered tool or piece of equipment disconnect it , lock out the source of power , and tag it out .
8. Barricade danger areas . Guard rails or perimeter cables may be required .
9. Trenches over five feet deep must be shored or sloped as required . Keep out of trenches or cuts that have not been properly shored or sloped . Excavated or other material shall not be stored nearer than two feet from the edge of

١. لا يُسمح لأي شخص سوى المشغل بالركوب على المعدات ما لم يتم توفير مقاعد مناسبة
٢. لا تستخدم الأدوات والمعدات الكهربائية حتى يتم إرشادك بشكل صحيح حول طرق العمل الآمنة وبصريح مصرخاً لك باستخدامها.
٣. تأكد من وجود جميع الحراس في أماكنهم. لا تقم بإزالة أو إزاحة أو إتلاف أو تدمير أي جهاز أمان أو وسيلة حماية يتم توفيرها أو توفيرها للاستخدام في الوظيفة ، ولا تتدخل في استخدامها.
٤. لا تدخل منطقة محصنة.
٥. إذا كان يجب عليك العمل بالقرب من مجارف الطاقة والشاحنات والجرارات ، فتأكد من أن المشغلين يمكنهم دائماً رؤيتك. الحواجز مطلوبة للرافعات.
٦. لا تقم أبداً بتزييت أو تزييت أو وقود المعدات أثناء تشغيلها أو حركتها.
٧. قبل خدمة أو إصلاح أو تعديل أي أداة تعمل بالطاقة أو قطعة من المعدات ، افصلها ، وأغلق مصدر الطاقة ، وقم بتمييزها.
٨. مناطق خطر المتاريس. قد تكون هناك حاجة إلى قضبان حماية أو كابلات محيطية.
٩. يجب تدعيم الخنادق التي يزيد عمقها عن خمسة أقدام أو تميلها حسب الحاجة. احفظه بعيداً عن الخنادق أو الجروح التي لم يتم دعمها أو انحدارها بشكل صحيح. يجب عدم تخزين المواد المحفورة أو غيرها من المواد بالقرب من حافة

- the excavation . Excavations less than 5 ft may also require cave in protection in some instances .
10. Use the " four and one " rule when using a ladder- one foot of base for every four feet of height .
  11. Portable ladders in use shall be equipped with safety feet unless ladder is tied , blocked or otherwise secured . Step ladders shall not be used as a straight ladder .
  12. Ladders must extend three feet above landing on roof for proper use.
  13. Defective ladders must be properly tagged and removed from service.
  14. Keep ladder bases free of debris , hoses , wires , materials , etc.
  15. Build scaffolds according to manufacturers ' recommendations and MIOSA Construction Safety Standard Part 12 - Scaffolding.
  16. Scaffold planks shall be properly lapped , cleated or otherwise secured to prevent shifting.
  17. Use only extension cords of the three - prong type . Use ground fault circuit. interrupters at all times & when using tools in wet atmosphere ( e.g. outdoors ) or with any temporary power supply. Check the electrical grounding system daily.
  18. The use of harnesses with safety lines when working from

- الحفرة بأكثر من قدمين. قد تتطلب الحفريات التي تقل عن ه أقدام أيضًا حماية الكهف في بعض الحالات.
١٠. استخدم قاعدة «أربعة وواحد» عند استخدام سلم- قدم واحدة من القاعدة لكل أربعة أقدام في الارتفاع.
  ١١. يجب أن تكون السلالم المحمولة المستخدمة مزودة بأرجل أمان ما لم يكن السلم مقيّدًا أو مسدودًا أو مؤمنًا بطريقة أخرى. لا يجوز استخدام السلالم المتدرجة كسلم مستقيم.
  ١٢. يجب أن تمتد السلالم ثلاثة أقدام فوق مستوى الهبوط على السطح للاستخدام السليم.
  ١٣. يجب وضع علامات على السلالم المعيبة وإخراجها من الخدمة بشكل صحيح.
  ١٤. حافظ على قواعد السلم خالية من الحطام والخرائطيم والأسلاك والمواد وما إلى ذلك.
  ١٥. بناء السقالات وفقًا لتوصيات الشركات المصنعة ومعيار MIOSA لسلامة البناء الجزء ١٢ - السقالات.
  ١٦. يجب تداخل ألواح السقالات بشكل صحيح أو تثبيتها أو تأمينها بطريقة أخرى لمنع الانقلاب.
  ١٧. استخدم فقط أسلاك التمديد من النوع ذي الشوكات الثلاثة. استخدم دائرة خطأ الأرض. المقاطعات في جميع الأوقات وعند استخدام الأدوات في جو رطب (على سبيل المثال في الهواء الطلق) أو مع أي مصدر طاقة مؤقت. افحص نظام التأريض الكهربائي يوميًا.
  ١٨. استخدام أحزمة الأمان مع خطوط الأمان عند العمل من الأماكن المرتفعة غير المحمية إلزامي. احرص دائمًا على إبقاء

unprotected high places is mandatory . Always keep your line as tight as possible.

19. Never throw anything " overboard . " Someone passing below may be seriously injured.
20. Open fires are prohibited.
21. Know what emergency procedures have been established for your job site ( location of emergency phone , first aid kit , stretcher location, fire extinguisher locations evacuation plan, etc. )
22. Never enter manhole , well , shaft , tunnel or other confined space which could possibly have an un - breathable atmosphere because of lack of oxygen , r presence of toxic or flammable gas , or has a possibility of engulfment by solids or liquids. Make certain a qualified person tests the confined area with an appropriate detector before entry , that the necessary safety equipment is worn . Standby person may be required to be stationed at the entrance.

خطك ضيقًا قدر الإمكان.

١٩. لا ترمي أي شيء «في البحر» شخص ما في الأسفل قد يكون

مصائبًا بجروح خطيرة.

٢٠. النيران المكشوفة محظورة.

٢١. تعرف على إجراءات الطوارئ التي تم وضعها لموقع عملك

(موقع هاتف الطوارئ ، مجموعة الإسعافات الأولية ، موقع

النقالة، مواقع مطفاة الحريق، خطة الإخلاء ، إلخ . )

٢٢. لا تدخل مطلقًا فتحة التفتيش ، أو البئر ، أو العمود أو النفق

، أو أي مكان مغلق آخر يمكن أن يكون له جو غير قابل

للتنفس بسبب نقص الأكسجين، أو وجود غازات سامة أو

قابلة للاشتعال ، أو احتمال غمرها بالمواد الصلبة أو السائلة.

تأكد من أن شخصًا مؤهلًا يختبر المنطقة المحصورة بجهاز

كشف مناسب قبل الدخول، وأن معدات السلامة اللازمة قد

تم ارتداؤها. قد يُطلب من شخص الاستعداد أن يتمركز عند

المدخل.

## JOB SAFETY TRAINING

- A. After inspecting a job site , the safety person or other designated person will identify and evaluate all potential hazards for:
  - 1. Injury Severity potential
  - 2. Probability of an accident
- B. This person will also appraise the skill and knowledge level of exposed workers
- C. Appropriate Training will be given
  - 1. Hazards will be pointed out
  - 2. Necessary precautions will be explained
  - 3. The higher the hazard the more detailed will be the training
- D. Records will be maintained for all training sessions with descriptions of topics covered and the names of workers trained.
- E. Use of the safety checklist located in the Superintendent's binder

## تدريب على سلامة الوظائف

- أ. بعد فحص موقع العمل، سيقوم شخص الأمان أو أي شخص آخر معين بتحديد وتقييم جميع المخاطر المحتملة من أجل:
  - ١. خطورة الإصابة المحتملة
  - ٢. احتمال وقوع حادث
- ب. سيقوم هذا الشخص أيضًا بتقييم مستوى المهارة والمعرفة للعمال المعرضين.
- ج. سيتم توفير التدريب المناسب
  - ١. سيتم الإشارة إلى المخاطر
  - ٢. سيتم شرح الاحتياطات اللازمة
  - ٣. كلما زاد الخطر كلما كان التدريب أكثر تفصيلاً
- د. سيتم الاحتفاظ بسجلات لجميع الدورات التدريبية مع وصف الموضوعات التي تمت تغطيتها وأسماء العمال الذين تم تدريبهم.
- هـ. استخدام قائمة التحقق من السلامة الموجودة في غلاف المنشرف.

# انضباط سلامة العمل JOB SAFETY DISCIPLINE

أ. نظام من أربع خطوات Four - Step System

## المخالفة الأولى First violation

إنذار شفوي: تدوين ملف الأفراد

Oral warning: notation for personnel file

## المخالفة الثانية Second violation

إنذار كتابي: نسخ إلى ملف الموظف والموظف

Written warning: copies to employee and employee's file

## المخالفة الثالثة Third violation

إنذار كتابي. التعليق لمدة 1/2 أو يوم كامل بدون أجر

Written warning: suspension for 1/2 or full day without pay

## المخالفة الرابعة fourth violation

محضر كتابي بالملف وفسخ فوري

Written report for file and immediate termination

ب. سيتم الاحتفاظ بسجل لجميع الانضباط. A record will be maintained of all disciplines.

## CONFINED SPACE ENTRY

It is the responsibility of contractors to educate their employees on confined space entry . No employee shall enter areas defined below without authorization : 1. A space that is NOT DESIGNED FOR CONTINUOUS employee OCCUPANCY

2. Is large enough and so configured that a person can bodily enter into & perform assigned work

3. Has LIMITED or RESTRICTED means for ENTRY or EXIT

4. May have a POSSIBLE HAZARDOUS ATMOSPHERE that may expose employees to the risk of death , incapacitation , impairment of ability to self rescue caused by :

A. Flammable gas

B. Airborne combustible dust C. Atmospheric oxygen concentration below 19.5 or above 23.5%

D. A toxic atmosphere or substance

E. Danger of engulfment UNTIL AN AUTHORIZED PERSON EVALUATES THE AREA AND AUTHORIZES ENTRY

## دخول حيز مغلق

تقع على عاتق المقاولين مسؤولية تثقيف موظفيهم بشأن دخول الأماكن الضيقة. لا يجوز لأي موظف دخول المناطق المحددة أدناه دون إذن: ١. مساحة غير مصممة لشغل الموظف المستمر

٢. كبيرة بما يكفي ومهيأة بحيث يمكن لأي شخص أن يدخل جسديًا ويؤدي العمل المعين

٣. وسائل محدودة أو مقيدة للدخول أو الخروج

٤. قد يكون هناك جو خطير محتمل قد يعرض الموظفين لخطر الموت ، والعجز ، وضعف القدرة على الإنقاذ الذاتي بسبب:

أ. الغازات القابلة للاشتعال

الغبار القابل للاحتراق من الجوح. تركيز الأكسجين في الغلاف الجوي أقل من ١٩.٥ أو أعلى من ٢٣.٥%

د- جو أو مادة سامة

هـ- خطر الابتلاع حتى يقوم الشخص المعتمد بتقييم المنطقة ويسمح بالدخول

## GENERAL CONFINED SPACE ENTRY PROCEDURE

1. There shall be no unauthorized entry into a confined space by any person .
2. An authorized person shall examine , test and evaluate a potential entry space and determine if it is a " NON - PERMIT SPACE " and meets the following requirements :
  - A. It does NOT contain any atmospheric hazards or dangers of engulfment capable of causing death or serious physical harm ;
  - B. The space has been PROVEN SAFE , has been VERIFIED , DOCUMENTED , and has a CERTIFIED GUARANTEE of a safe environment .
3. If the conditions in # 2 have been satisfied , the ALTERNATE ENTRY PROCEDURE may be followed .
4. If conditions in # 2 are not met and has any of the following , the PERMIT ENTRY PROCEDURE must be followed :

THE SPACE :

  - A. Contains or has a potential to contain a HAZARDOUS ATMOSPHERE
  - B. Contains a material that has a potential for ENGULFING an entrant
  - C. Has an internal configuration such that an entrant could be trapped or asphyxiated by inwardly converging wall or by a floor which slopes downward and tapers to a smaller cross section ; or
  - D. Contains any other recognized serious safety or health hazard.

## إجراء عام لدخول حيز مغلق

١. يجب ألا يكون هناك أي دخول غير مصرح به إلى مكان مغلق من قبل أي شخص.
- ٢ - يجب على الشخص المأذون له أن يفحص ويختبر ويقيم حيز دخول محتمل ويحدد ما إذا كان «مكانا غير مسموح به» ويستوفي المتطلبات التالية:
  - أ. لا تحتوي على أي مخاطر جوية أو مخاطر غمر قادرة على التسبب في الوفاة أو الأذى الجسدي الخطير ؛
  - ب. المكان آمن ، وتم التحقق منه ، وتوثيقه ، وبه ضمان مصدق لبيئة آمنة.
٣. إذا تم استيفاء الشروط الواردة في رقم ٢ ، فقد يتم اتباع إجراء الدخول البديل.
٤. إذا لم يتم استيفاء الشروط الواردة في رقم ٢ وكان بها أي مما يلي ، يجب اتباع إجراء تصريح الدخول:

الفضاء :

  - A. يحتوي أو لديه القدرة على احتواء الغلاف الجوي الخطرة
  - ب- يحتوي على مادة من المحتمل أن تتسبب في جذب المشارك
  - ج. له تكوين داخلي بحيث يمكن أن يُحاصر أو يختنق المشارك بجدار متقارب داخلياً أو بأرضية تنحدر إلى أسفل وتتناقص تدريجياً إلى مقطع عرضي أصغر ؛ أو
  - د- يحتوي على أي مخاطر صحية أو سلامة جسيمة أخرى معترف بها .

# Hazard Communication Program

## General

The following hazard communication program has been established for RAKAEZ , Inc. This program will be available for review by all employees.

### Hazard Determination

RAKAEZ , Inc. will rely on material safety data sheets obtained from product suppliers to meet hazard determination requirements.

## Labeling

- A. The job site superintendant will be responsible for seeing that all containers entering the workplace are properly labeled.
- B. All labels shall be checked for :
  - 1. Identity of the material
  - 2. Appropriate hazard warning for the material
  - 3. Name and address of the responsible party ( only if the container is received from the manufacturer , distributor, or importer)
- C. Each supervisor shall be responsible for ensuring that all portable containers used in their work area are labeled with the appropriate identity and hazard warning.

## Material Safety Data Sheets ( MSDS )

- A. Safety manager will be responsible for compiling &

# برنامج الاتصال بالمخاطر

## عام

تم وضع برنامج اتصالات المخاطر التالي لشركة RAKAEZ, Inc. وسيكون هذا البرنامج متاحاً للمراجعة من قبل جميع الموظفين. تحديد المخاطر

ستعتمد شركة RAKAEZ, Inc. على صحائف بيانات سلامة المواد التي يتم الحصول عليها من موردي المنتجات لتلبية متطلبات تحديد المخاطر.

## الوسم

- أ. سيكون المشرف على موقع العمل مسؤولاً عن التأكد من أن جميع الحاويات التي تدخل مكان العمل مصنفة بشكل صحيح.
- ب. يجب فحص جميع الملصقات من أجل:
  - ١. هوية المادة
  - ٢. تحذير خطر مناسب للمادة
  - ٣. اسم وعنوان الطرف المسؤول (فقط إذا تم استلام الحاوية من الشركة المصنعة أو الموزع أو المستورد)
- ج. يجب أن يكون مشرف Each مسؤولاً عن التأكد من أن جميع الحاويات المحملة المستخدمة في منطقة العمل الخاصة بهم تحمل بطاقة الهوية المناسبة والتحذير من المخاطر.

## أوراق بيانات سلامة المواد (MSDS)

- أ. سيكون مدير Safety مسؤولاً عن التجميع & الحفاظ على

maintaining the master MSDS file. The file will be kept at the main office.

- B. Additional copies of MSDSs for employee use are located at each job site.
- C. MSDSS will be available for review to all employees during each work shift. Copies will be available upon request.
- D. Posters identifying the person responsible for maintaining MSDSs and where the MSDSS are located are posted at the main office. Posters notifying employees when new or revised MSDSS are received will be located in the same location.
- E. If a required MSDS is not received , safety manager shall contact the supplier , in writing , to request the MSDS.

### Employee Information and Training

- A. Safety Manager shall coordinate and maintain records of employee hazard communication training , including attendance rosters.
- B. Before starting work each new employee will attend a hazard communication training class. The class will provide the following information & training on :
  1. Chemicals and their hazards in the work place
  2. How to lessen or prevent exposure to these chemicals.
- C. The employee shall be informed that :
  1. The employer is prohibited from discharging, or discriminating against , an employee who exercises his / her rights to obtain information regarding hazardous chemicals

- ملف MSDS الرئيسي. سيتم حفظ الملف في المكتب الرئيسي.
- ب. توجد نسخ إضافية من MSDSs لاستخدام الموظفين في كل موقع عمل.
- ج. سيكون MSDSS متاحًا للمراجعة لجميع الموظفين خلال كل ورديّة عمل. النسخ ستكون متاحة عند الطلب.
- د. يتم نشر الملصقات التي تحدد الشخص المسؤول عن صيانة MSDSS ومكان وجود MSDSS في المكتب الرئيسي ، وستكون الملصقات التي تُخطر الموظفين عند استلام MSDSS جديدة أو منقحة في نفس الموقع.
- هـ. إذا لم يتم استلام MSDS المطلوبة ، يجب على مدير السلامة الاتصال بالمورد كتابيًا. لطلب MSDS.

### معلومات الموظف وتدريبه

- أ. يجب أن ينسق Safety Manager ويحافظ على سجلات التدريب على اتصالات مخاطر الموظفين ، بما في ذلك قوائم الحضور.
- ب. قبل بدء العمل ، سيحضر كل موظف جديد فصل تدريب على التواصل بشأن المخاطر. سيوفر الفصل المعلومات والتدريب التاليين على:
  1. الكيماويات ومخاطرها في مكان العمل
  2. كيف تقلل أو تمنع التعرض لهذه المواد الكيميائية.
- ج. يجب إبلاغ الموظف بما يلي:
  1. يحظر على صاحب العمل التصريف ، أو التمييز ضد الموظف الذي يمارس حقوقه في الحصول على معلومات بشأن المواد الكيميائية الخطرة المستخدمة في مكان العمل.

used in the workplace.

2. As an alternative to requesting an MSDS from the employer, the employee may obtain a copy from the department of public health.

D. Before any new physical or health hazard is introduced into the workplace, each employee who may be exposed to the substance will be given information in the same manner as during the safety class.

### Hazardous Non - routine Tasks

A. Occasionally, employees are required to perform non-routine tasks ( i.e., clean reactor vessels, enter confined spaces, etc. ). Prior to starting work in such areas, each employee will be given information about the hazards of the area or procedure. This information will include :

1. Specific chemical hazards
2. Protection / safety measures the employee can take to lessen risks of performing the task
3. Measures the company has taken to eliminate or control the hazard, including :
  - a. air monitoring
  - b. ventilation requirements
  - c. use of respirators
  - d. use of attendants to observe procedures
  - e. emergency procedures

٢. كبدیل لطلب MSDS من صاحب العمل ، يجوز للموظف الحصول على نسخة من وزارة الصحة العامة.
- ج. قبل إدخال أي خطر جسدي أو صحي جديد في مكان العمل، سيتم إعطاء المعلومات لكل موظف قد يتعرض للمادة بنفس الطريقة كما هو الحال أثناء فصل السلامة.

### مهام خطيرة غير روتينية

- أ. في بعض الأحيان ، يُطلب من الموظفين أداء مهام غير روتينية (على سبيل المثال ، أوعية مفاعل نظيفة ، ودخول أماكن ضيقة ، وما إلى ذلك). قبل بدء العمل في مثل هذه المناطق ، سيتم إعطاء كل موظف معلومات حول مخاطر المنطقة أو الإجراء. ستشمل هذه المعلومات:
  - i. مخاطر كيميائية محددة
  ٢. تدابير الحماية / السلامة التي يمكن أن يتخذها الموظف لتقليل مخاطر أداء المهمة
  ٣. الإجراءات التي اتخذتها الشركة للتخلص من المخاطر أو السيطرة عليها ، بما في ذلك:
    - ii. مراقبة الهواء
    - iii. متطلبات التهوية ج. استخدام الكمامات
    - iv. استخدام الحاضرين لمراقبة الإجراءات
    - v. إجراءات الطوارئ



قسم الكهرباء  
Electrical Division

## Electrical Division Introduction

As a new step forward in the evolution of the One Guide Contracting Co. the year 2004 saw the creation , of an independent specialized division within the company , called " Electrical Division " . By regrouping the different potential personnel from different company departments , into this new division , with an active plan to still recruit additional most suitable human resources , and by giving all the support from Company's facilities , equipment and resources , we have now reinforced this division by assigning top of it a skillful management in order to boost its performance and provide it with the proper professional leadership .

This Management , has a most experienced background in electrical contracting with prime contractors in Saudi Arabia , in addition to more professional managerial experience with one of the world leaders in Electrical Manufacturing and Contracting operating in the Kingdom , this Management has now enhanced and organized this division as to be capable of rendering to our clientele its services in the major electrical fields as enlisted in the attached Scope of Services sheet.

Thus , we are offering to you an optimum partner tailored to suit the size and type of your needs in electrical works . It is always thought that medium size firms are best suited to medium size works and contracts , since these firms will be

## مقدمة قسم الكهرباء

خطوة جديدة إلى الأمام في تطور شركة دليل واحد شهد عام ٢٠٠٤ إنشاء قسم متخصص مستقل داخل الشركة يسمى «قسم الكهرباء». من خلال إعادة تجميع الموظفين المحتملين المختلفين من إدارات الشركة المختلفة ، في هذا القسم الجديد ، مع خطة نشطة لتعيين المزيد من الموارد البشرية الأكثر ملاءمة ، ومن خلال تقديم كل الدعم من مرافق الشركة ومعداتها ومواردها ، قمنا الآن بتعزيز هذا القسم من خلال تكليف إدارة ماهرة على رأسها لرفع أدائها وتزويدها بالقيادة المهنية المناسبة.

تتمتع هذه الإدارة بخلفية أكثر خبرة في مجال التعاقدات الكهربائية مع مقاولين رئيسيين في المملكة العربية السعودية ، بالإضافة إلى خبرة إدارية أكثر احترافاً مع أحد رواد العالم في التصنيع والمقاولات الكهربائية العاملة في المملكة ، وقد عززت هذه الإدارة الآن ونظمت هذا القسم لتكون قادرة على تقديم خدماتها لعملائنا في المجالات الكهربائية الرئيسية على النحو الوارد في ورقة نطاق الخدمات المرفقة.

وبالتالي ، نقدم لك شريكاً مثالياً مصمماً ليناسب حجم ونوع احتياجاتك في الأعمال الكهربائية. يُعتقد دائماً أن الشركات المتوسطة الحجم هي الأنسب للأعمال والعقود متوسطة الحجم ، لأن هذه الشركات ستكون كذلك

both efficient , high tech , dynamic on one hand , and on the other hand they will be responsive , cost effective and time effective , provided they give all due concern to QUALITY . In fact , the ability and commitment of this division to develop its Quality Assurance procedures and Quality Control means is the actual message we intend to transmit to you through this presentation.

We look forward to your trust , in order to give us the opportunity for rendering to you our traditional services that you might have , in the past , tried in other fields , and today in the field of ELECTRICAL CONTRACTING .

كلًا من الكفاءة والتقنية العالية والديناميكية من ناحية ، ومن ناحية أخرى ستكون سريعة الاستجابة وفعالة من حيث التكلفة وفعالة من حيث الوقت. شريطة أن تولي كل الاهتمام الواجب للجودة. في الواقع، فإن قدرة والتزام هذا القسم على تطوير إجراءات ضمان الجودة ووسائل مراقبة الجودة هي الرسالة الفعلية التي ننوي إرسالها إليك من خلال هذا العرض التقديمي.

نتطلع إلى ثقتكم، من أجل منحنا الفرصة لنقدم لكم خدماتنا التقليدية التي قد تكون قد جربتموها في الماضي في مجالات أخرى، واليوم في مجال المقاولات الكهربائية.

## Quality Assurance And Quality Control Summary

Management & development Co. Ltd. , Engineers and Quality Engineer report to the Division Manager and perform the following:

### 1. AT ENGINEERING STAGE AND BEFORE ORDER:

- » Defining controls according to engineering conditions.
- » Application of official rules , according to process conditions.
- » Establishment of control clauses of special specifications.
- » Preliminary visits before order to check technical possibilities.
- » Organizing the engineering and manufacturing schedules.
- » Information on the financial impact of control expenses on the contract.

### 2. AFTER ODER:

- » Approval of Vendor's drawing corresponding with Client's requirement
- » Approval of all procedures .
- » Checking of Sub - orders
- » Checking of material certificates , corresponding with Client's requirement
- » Checking material during store and manufacturing

## ملخص ضمان الجودة ومراقبة الجودة

تقدم شركة الإدارة والتطوير المحدودة والمهندسون ومهندس الجودة تقاريرهم إلى مدير الشعبة ويقومون بما يلي:

### ١. في المرحلة الهندسية وقبل الطلب:

- « تحديد الضوابط حسب الظروف الهندسية.
- « تطبيق القواعد الرسمية حسب شروط العملية.
- « إنشاء بنود رقابة بمواصفات خاصة.
- « زيارات أولية قبل الطلب للتحقق من الإمكانيات الفنية.
- « تنظيم الجداول الهندسية والتصنيعية.
- « معلومات عن الأثر المالي لمصاريف الرقابة على العقد.

### ٢. بعد ODER:

- « الموافقة على رسم البائع المطابق لمتطلبات العميل
- « اعتماد جميع الإجراءات.
- « التحقق من الطلبات الفرعية
- « التحقق من شهادات المواد المطابقة لمتطلبات العميل
- « فحص المواد أثناء التخزين والتصنيع

### 3. PARTIAL AND FINAL INSPECTION:

- » Preparing the inspection and test handbook for workshop and site.
- » Inspection of characteristics and qualities of material, drawings and
- » specifications in accordance with the Client's requirement and
- » approval of material and packages.
- » Checking of operation manual technical specification , necessary site consumables and spare parts.
- » Inspection of packing and storage conditions.

### ٣. التفتيش الجزئي والنهائي:

- « تجهيز دليل الفحص والاختبار لورشة العمل والموقع.
- « فحص خصائص ونوعيات المواد والرسومات و
- « المواصفات وفقاً لمتطلبات العميل و
- « الموافقة على المواد والحزم.
- « التحقق من المواصفات الفنية لدليل التشغيل والمواد
- « الاستهلاكية الضرورية بالموقع وقطع الغيار.
- « فحص شروط التعبئة والتخزين. التحقق من المواصفات
- « الفنية لدليل التشغيل والمواد الاستهلاكية الضرورية
- « بالموقع وقطع الغيار.
- « فحص شروط التعبئة والتخزين.

## STATEMENT OF POLICY AND AUTHORITY

It is the policy of the company to provide services and facilities in accordance with the customer's need for quality, safety, reliability, budget, schedule and plan performance.

The Project Quality System will be implemented and maintained by Company Project Management in order to :

- » Insure that the project will be executed in compliance with the requirements.
- » Complete the project within budget and schedule requirements.
- » Avoid design, manufacturing and construction errors.

The Project Quality System will address to all stages of basic or conceptual design , details , engineering , procurement , fabrication , construction and commissioning of the project . The Project Quality System shall satisfy the majority of the requirements of BS 5750 Part 1, in accordance with requirements of the project specification.

As a part of the Project Quality System , the Company has assigned a Management Representative , independent of other factions and with the necessary authority to ensure that the quality system is maintained and property implemented.

## بيان السياسة والسلطة

تتمثل سياسة الشركة في تقديم الخدمات والمرافق، وفقاً لاحتياجات العميل للجودة والسلامة والموثوقية والميزانية والجدول الزمني وأداء الخطة.

سيتم تنفيذ وصيانة نظام جودة المشروع من قبل إدارة مشروع الشركة من أجل:

- « التأكد من أن المشروع سيتم تنفيذه بما يتوافق مع المتطلبات .
- « أكمل المشروع ضمن متطلبات الميزانية والجدول الزمني.
- « تجنب أخطاء التصميم والتصنيع والبناء.

سيتناول نظام جودة المشروع جميع مراحل التصميم الأساسي أو النظري والتفاصيل والهندسة والمشتريات والتصنيع والبناء والتكليف بالمشروع.

يجب أن يفي نظام جودة المشروع بمعظم متطلبات المواصفة BS 5750 الجزء الأول ، وفقاً لمتطلبات مواصفات المشروع.

كجزء من نظام جودة المشروع ، قامت الشركة بتعيين ممثل إداري ، مستقل عن الفصائل الأخرى وله السلطة اللازمة لضمان الحفاظ على نظام الجودة وتنفيذ الممتلكات.

## PROJECT QUALITY SYSTEM:

The project quality system as described in this documents shall be supported by the following documents:

- » Company Quality Program.
- » Company Procedures.
- » Project Quality Program .
- » Project Quality Plan. ( An Action plan delivered from the Project Quality Program )
- » Project Procedures

## ORGANIZATION:

The Company is composed in individuals and groups who personally and collectively are required for their assigned duties To effect this qualification , the project quality Systems provided procedures and guidelines for determining the qualification of a person for a given task.

It identifies quality related functions and shall dictate the necessary training , education and experience to enable qualification for a given function.

The Project task force is composed of individual selected from the company organization and assigned to this project.

With in project organization the Deputy Project Director, assisted by the Quality Assurance Department, is responsible for implementation and maintenance of the project quality

## نظام جودة المشروع:

يجب أن يدعم نظام جودة المشروع كما هو موضح في هذه الوثائق بالوثائق التالية:

- « برنامج جودة الشركة.
- « إجراءات الشركة.
- « برنامج جودة المشروع.
- « خطة جودة المشروع. ( خطة عمل تم تسليمها من برنامج جودة المشروع )
- « إجراءات المشروع

## منظمة:

تتكون الشركة من أفراد ومجموعات مطلوبين شخصيًا وجماعيًا لأداء واجباتهم الموكلة إليهم ولتحقيق هذا التأهيل , قدمت أنظمة جودة المشروع إجراءات ومبادئ توجيهية لتحديد مؤهلات الشخص لمهمة معينة.

ويحدد الوظائف ذات الصلة بالجودة ويفرض التدريب والتعليم والخبرة اللازمين لتمكين التأهيل لوظيفة معينة.

تتكون فرقة العمل الخاصة بالمشروع من أفراد يتم اختيارهم من مؤسسة الشركة ويتم تعيينهم لهذا المشروع.

في تنظيم المشروع , يكون نائب مدير المشروع , بمساعدة إدارة ضمان الجودة , مسؤولاً عن تنفيذ وصيانة جودة المشروع

system , developed by the Project Directorate.

The Project Organization , reporting levels and communication lines are described in the Project Quality Program.

### REVIEW OF PROJECT QUALITY SYSTEM:

To ensure continued effectiveness , the quality system shall be reviewed periodically in accordance with relevant procedures. Internal audits shall be performed in accordance with written procedures both on a company level and project task force level . Audit results shall be accumulated and analyzed and a part of the system review . System review and auditing procedures shall be designed to obtain all information required for analysis of the effectiveness of the system and to initiate improvement where necessary.

### PROJECT QUALITY PROGRAM :

The Project Quality Program shall be established for the project, it shall serve the implementation of the Project Quality System .

The Project Quality Program Specifies responsibilities of personnel and functions for quality related activities throughout the major phases of the project encompassing

- » Project Engineering and Management .
- » Design and Engineering .
- » Procurement .

Construction and commissioning .

النظام الذي طورته مديرية المشروع.

يتم وصف تنظيم المشروع ومستويات التقارير وخطوط الاتصال في برنامج جودة المشروع.

### مراجعة نظام جودة المشروع:

لضمان استمرار الفعالية , يجب مراجعة نظام الجودة بشكل دوري وفقاً للإجراءات ذات الصلة. يجب إجراء عمليات التدقيق الداخلي وفقاً لإجراءات مكتوبة على مستوى الشركة ومستوى فريق عمل المشروع. يجب تجميع نتائج التدقيق وتحليلها وتصميم جزء من مراجعة النظام ومراجعة النظام وإجراءات التدقيق للحصول على جميع المعلومات المطلوبة لتحليل فعالية النظام وبدء التحسين عند الضرورة.

### برنامج جودة المشروع:

يتم وضع برنامج جودة المشروع للمشروع , ويخدم تنفيذ نظام جودة المشروع.

برنامج جودة المشروع يحدد مسؤوليات الموظفين والوظائف الخاصة بالأنشطة المتعلقة بالجودة في جميع مراحل المشروع الرئيسية التي تشمل

« هندسة وإدارة المشاريع.

« تصميم وهندسة .

« تحصيل .

« البناء والتكليف.

## PREOJECT QUALITY PLAN:

All quality related to work elements identified by the Project Quality Program should be completed in the Project Quality Plan.

The Project Quality Program shall provide detail information of the work elements and the control procedures to be used.

The Project Quality Plan shall also serve as a checklist for the establishment of control procedures .

## ENGINEERING, DESIGNING, PROCUREMENT, CONSTRUCTION AND COMMISSIONING

Detailed procedures and practices shall be established to ensure that all relevant activities are controlled by a document to be used by personnel when involved in these activities . The Project Quality Plan shall identify procedures to be used .

Typical subjects are :

- » Contract Review.
- » Project Controls.
- » Change Control.
- » Document Control.
- » Preparation of Specifications, Procedures and Drawings .
- » Design Review.
- » Purchasing.
- » Inspection and Testing .
- » Calibration.
- » Protection and Preservation .

## خطة الجودة السابقة:

يجب إكمال جميع عناصر الجودة المتعلقة بعناصر العمل المحددة بواسطة برنامج جودة المشروع في خطة جودة المشروع.

يجب أن يوفر برنامج جودة المشروع معلومات تفصيلية عن عناصر العمل وإجراءات التحكم التي سيتم استخدامها. يجب أن تكون خطة جودة المشروع بمثابة قائمة مرجعية لإنشاء إجراءات الرقابة.

## الهندسة والتصميم والشراء والبناء والتكليف

يجب وضع إجراءات وممارسات مفصلة لضمان أن جميع الأنشطة ذات الصلة يتم التحكم فيها من خلال وثيقة يستخدمها الموظفون عند مشاركتهم في هذه الأنشطة. يجب أن تحدد خطة جودة المشروع الإجراءات الواجب استخدامها.

الموضوعات النموذجية هي:

- « مراجعة العقد.
- « ضوابط المشروع.
- « تغيير التحكم.
- « مراقبة الوثائق.
- « إعداد المواصفات والإجراءات والرسومات.
- « مراجعة التصميم.
- « شراء.
- « الفحص والاختبار .
- « معايرة.

الحماية والحفظ.

- » Records.
- » Identification and Traceability.
- » Non - conformance.

## ENGINEERING AND DESIGN CONTROL:

Engineering and designing shall be controlled by procedure and design practices in view of:

- » Customer requirements .
- » Authority requirements .
- » Application of codes and standards .
- » Identification of design responsibilities
- » Interface control

In Addition, design reviews shall be performed by personnel independent from the Project Task Force using review procedures and be documented .

Design review procedures shall assure that aspects such as safety , reliability , operability and maintainability are taken into account .

Manufacturers and erection contractors shall be evaluated before they can be added to the project approved bidders list.

Procedures shall describe evaluation methods documentation of manufacturers qualifications ; selection method for bidders short lists shall be described.

Based on project specification requirements , the Company shall impose quality assurance , quality control and inspection requirements or prospective manufacturers . Commitments to

« السجلات.

« التعرف و التتبع.

« غير مطابقة.

## الهندسة والتحكم في التصميم:

يجب أن يتم التحكم في الهندسة والتصميم من خلال إجراءات وممارسات التصميم في ضوء:

« متطلبات العميل.

« متطلبات السلطة.

« تطبيق الكودات والمعايير.

« تحديد مسؤوليات التصميم

« التحكم في الواجهة

بالإضافة إلى ذلك ، يجب إجراء مراجعات التصميم من قبل موظفين مستقلين عن فريق عمل المشروع باستخدام إجراءات المراجعة ويتم توثيقها.

يجب أن تضمن إجراءات مراجعة التصميم أخذ جوانب مثل السلامة والموثوقية وقابلية التشغيل وقابلية الصيانة في الاعتبار.

يجب تقييم الشركات المصنعة ومقاولي التركيب قبل إضافتهم إلى قائمة مقدمي العطاءات المعتمدين في المشروع.

يجب أن تصف الإجراءات طرق التقييم وتوثيق مؤهلات الشركات المصنعة ؛ يجب وصف طريقة اختيار القوائم المختصرة لمقدمي العطاءات.

adhere to these requirements will be a pre - requisite for bid evaluation and award.

Procedures shall be established to ensure that erection installation and commissioning activities are controlled and documented.

The Field Chief Engineer is responsible for the quality assurance during construction and commissioning .

A program of indoctrination and training sessions for which documents evidence shall be provided shall ensure Understanding and application of the Project Quality System by all project personnel.

Methods to be used are, amongst others :

- » Introduction sessions for all key personnel on project quality requirements.
- » Training of auditors.
- » Training of Quality Assurance Engineer .
- » Training of Inspectors.
- » Training of specific know - how in their rel

بناءً على متطلبات مواصفات المشروع ، يجب على الشركة فرض متطلبات ضمان الجودة ومراقبة الجودة والتفتيش أو الشركات المصنعة المحتملة. الالتزامات سيكون الالتزام بهذه المتطلبات شرطاً مسبقاً لتقييم العطاءات ومنحها.

يجب وضع الإجراءات للتأكد من أن أنشطة التركيب والتشغيل يتم التحكم فيها وتوثيقها.

يتولى كبير المهندسين الميدانيين مسؤولية ضمان الجودة أثناء الإنشاء والتكليف.

يجب أن يضمن برنامج التلقين العقائدي والدورات التدريبية التي يجب تقديم أدلة وثائق بشأنها فهم وتطبيق نظام جودة المشروع من قبل جميع موظفي المشروع.

الطرق التي يجب استخدامها هي ، من بين أمور أخرى:

« دورات تعريفية لجميع الموظفين الرئيسيين حول متطلبات جودة المشروع.

« تدريب المراجعين.

« تدريب مهندس ضمان الجودة.

« تدريب المفتشين.

« تدريب معرفة محددة - كيف في علاقتهم



قسم العزل  
Insulation Division

## Introduction

One Guide Contracting Co. With a head office located in Malaz Area in Riyadh and it has a good experience in insulation , waterproofing and concrete repair fields . The division is operating in the following field of activities.

- » waterproofing of underground structure as :
  1. Basements .
  2. Water reservoirs .
  3. Tunnels .
  4. Box culverts .
- » Roofing and Waterproofing of various types of roofs as concrete roof or pre - cast or steel roof
- » Polyurethane system which is used as waterproofing and a thermal insulation at the same time .
- » Thermal insulation .

The division is applying almost every waterproofing system and material such as:

1. Bituminous membrane for roofing and damp proofing
2. P. V.C membrane for roofing and water reservoirs 3 -
3. Liquid apply membrane for roofing and wet area and various application

Since the being of its activity in Saudi Arabia . The division expanded its performance all over the country . From Tabuk in the north to Wadi Dwasir in the south . In the cities of Jeddah . Riyadh . Damam and surroundings . The workforce of the company is composed of different nationalities .

## مقدمة

قسم العزل في شركة دليل واحد ولديه خبرة جيدة في مجالات العزل والعزل المائي وإصلاح الخرسانة. يعمل القسم في مجال الأنشطة التالية :

· العزل المائي للهيكل تحت الأرض على النحو التالي:

١ - الأقبية

٢ - خزانات المياه

٣ - الأنفاق

٤ - قناطر صندوقية

· التسقيف والعزل المائي لأنواع مختلفة من الأسقف مثل الأسقف الخرسانية أو مسيقة الصب أو الأسقف الفولاذية

· نظام البولي يوريثين الذي يستخدم كعازل للماء وعازل حراري في نفس الوقت.

· العزل الحراري

يطبق القسم تقريباً كل نظام ومواد مانعة لتسرب المياه مثل:

١ - غشاء بيتوميني للأسقف وعزل الرطوبة

٢ - غشاء P.V.C للأسقف وخزانات المياه ٣ - غشاء تطبيق سائل للأسقف والمنطقة الرطبة والتطبيقات المختلفة

منذ أن كان نشاطها في السعودية. قام القسم بتوسيع أدائه في جميع أنحاء البلاد. من تبوك شمالاً إلى وادي الدواسر جنوباً. في مدن جدة. الرياض. الدمام ومحيطها. تتكون القوى العاملة في الشركة من جنسيات مختلفة.

نحن مجهزون تجهيزاً جيداً بوحدين متنقلين مكثفيتين ذاتياً لتطبيق نظام البولي يوريثين، مع المعدات الكاملة لـ P.V.C ونظام

We are well - equipped with 2 mobile self - sufficient units for the application of Polyurethane system, with full equipment for P.V.C and with bituminous membrane system.

We always have in the store a sufficient stock of materials and tools for all of our work.

الأغشية البيتومينية.

لدينا دائمًا في المتجر مخزون كافٍ من المواد والأدوات لجميع أعمالنا.



نبذة عن أعمال الشركة

About The company's Work

|                  |                                    |                                 |              |
|------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Project Name     | Commercial mall                    | مول تجاري                       | اسم المشروع  |
| Project Location | Al Kharj City, King Abdullah Road  | مدينه الخرج طريق الملك عبد الله | مكان المشروع |
| Owner            | Qitaf Company                      | شركة قطاف                       | اسم المالك   |
| Description      | Project area: 20,000 square meters | مساحة المشروع 20 الف متر مربع   | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 30 million riyals                  | 30 مليون ريال                   | قيمة المشروع |



|                  |                                                |                                   |              |
|------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Project Name     | Setar Al Rakan Company buildings               | عمائر شركة ستر آل رakan           | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Al-Rimal district                      | الرياض حي الرمال                  | مكان المشروع |
| Owner            | Setar Al Rakan Real Estate Development Company | شركة ستر آل رakan للتطوير العقاري | اسم المالك   |
| Description      | Under construction                             | قيد الانشاء                       | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 13 million riyals                              | 13 مليون ريال                     | قيمة المشروع |





|                  |                                                 |                                   |              |
|------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Project Name     | Fursan Al Namaa Real Estate Development Company | شركة فرسان النماء للتطوير العقاري | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Badr district                           | الرياض حي بدر                     | مكان المشروع |
| Owner            | Fursan Al Namaa                                 | فرسان النماء                      | اسم المالك   |
| Description      | under construction                              | تحت الإنشاء                       | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 12 million riyals                               | 12مليون ريال                      | قيمة المشروع |





|                  |                                                              |                                            |              |
|------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------|
| Project Name     | Wasm Food Company Building                                   | عمارة شركة وسم الغذائية                    | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Al Malqa District, King Fahd Street                  | الرياض حي الملقا شارع الملك فهد            | مكان المشروع |
| Owner            | Wasem Food Company                                           | شركة وسم الغذائية                          | اسم المالك   |
| Description      | Commercial building with a total area of 9,000 square meters | عمارة تجارية بمساحة اجمالية 9 الف متر مربع | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 10 million riyals                                            | 10 مليون ريال                              | قيمة المشروع |





|                  |                                                                   |                                  |              |
|------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| Project Name     | Anas Hub                                                          | انس هب                           | اسم المشروع  |
| Project Location | Anas bin Malik Road in Riyadh                                     | طريق أنس بن مالك في مدينة الرياض | مكان المشروع |
| Owner            | Qitaf Company                                                     | شركة قطاف                        | اسم المالك   |
| Description      | Anas Hub Shopping Center, covering an area of 7,500 square meters | مساحة 7500 متر مربع              | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 8 million riyals                                                  | 8 مليون ريال                     | قيمة المشروع |





|                  |                                     |                         |              |
|------------------|-------------------------------------|-------------------------|--------------|
| Project Name     | Commercial building                 | عمارة تجارية            | اسم المشروع  |
| Project Location | Al Kharj opposite Al Hadithi Market | الخرج مقابل سوق الحديثي | مكان المشروع |
| Owner            | Abdullah Al-Ja'awini                | عبدالله الجعويني        | اسم المالك   |
| Description      | Trade shows                         | معارض تجارية            | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 3 million riyals                    | 3 مليون ريال            | قيمة المشروع |





|                  |                                                             |                                        |              |
|------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------|
| Project Name     | Al-Maghrizat Square                                         | معيزلة سكوير                           | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Mu'azilah neighborhood                              | الرياض حي معيزلة                       | مكان المشروع |
| Owner            | Qitaf Company                                               | شركة قطاف                              | اسم المالك   |
| Description      | Drive-through restaurants on an area of 5,000 square meters | مطاعم درايف ثرو على مساحة 5000 الف متر | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 3 million riyals                                            | 3 مليون ريال                           | قيمة المشروع |



Thursday, 16 February 2023 at 11:35  
7613 Al Shaikh Jaber Al Ahmad Al Sabah Road  
Riyadh



16 Jan 2023 at 11:35  
7610 Al Kawakib - Al Maizalah District  
Riyadh 13231 Saudi Arabia



16 Jan 2023 at 11:35  
7634 Al Kawakib - Al Maizalah District  
Riyadh 13231 Saudi Arabia



7634 Al Kawakib - Al Maizalah District  
Maizalah District  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia



16 Jan 2023 at 11:35  
7610 Al Kawakib - Al Maizalah District  
Maizalah District  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia



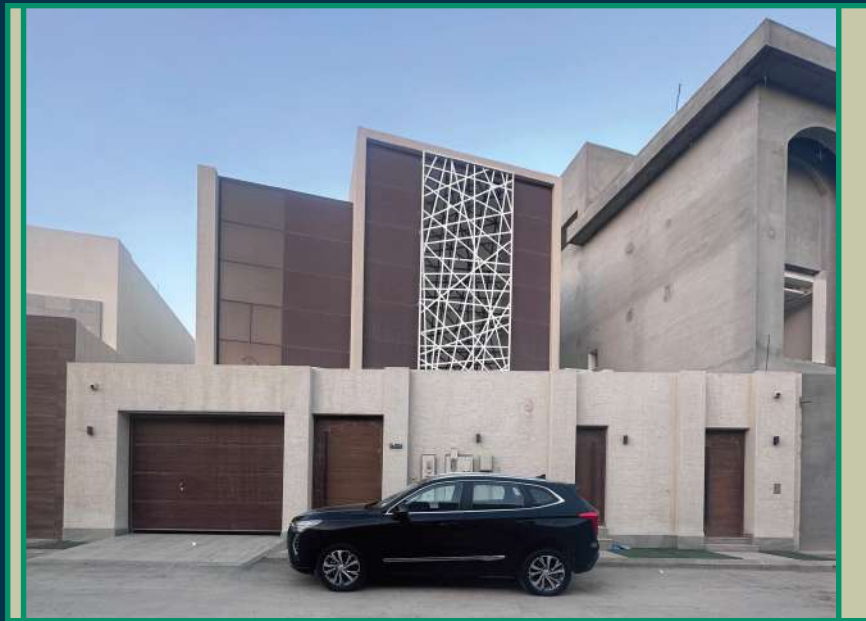
7610 Al Kawakib - Al Maizalah District  
Maizalah District  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia



|                  |                                 |                                    |              |
|------------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------|
| Project Name     | Drive-through store             | محل تجاري درايف ثرو                | اسم المشروع  |
| Project Location | Othman bin Affan Road in Riyadh | طريق عثمان بن عفان في مدينة الرياض | مكان المشروع |
| Owner            | Qitaf Company                   | شركة قطاف                          | اسم المالك   |
| Description      | Fast food restaurants           | مطاعم وجبات سريعة                  | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 2 million riyals                | 2 مليون ريال                       | قيمة المشروع |



|                  |                                 |                        |              |
|------------------|---------------------------------|------------------------|--------------|
| Project Name     | Abdullah Jameel's villa, Taybah | فيلا عبدالله جميل طيبة | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Al-Nakhil district      | الرياض حي النخيل       | مكان المشروع |
| Owner            | Abdullah Jameel's , Taybah      | عبدالله جميل طيبة      | اسم المالك   |
| Description      | Residential villa               | فيلا سكنية             | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 1,5 million riyals              | 1,5 مليون ريال         | قيمة المشروع |





|                  |                                         |                                  |              |
|------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| Project Name     | Drive-through restaurants               | مطاعم دريف ثرو                   | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Al-Suwaidi Al-Gharbi District 1 | مدينة الرياض حي السويدي الغربي 1 | مكان المشروع |
| Owner            | Qitaf Commercial Investment Company     | شركة قطاف للاستثمار التجاري      | اسم المالك   |
| Description      | Restaurant complex                      | مجمع مطاعم                       | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 2,97 million riyals                     | 2,97 مليون                       | قيمة المشروع |





|                  |                                  |                        |              |
|------------------|----------------------------------|------------------------|--------------|
| Project Name     | Al-Arija Square                  | العرياء سكوير          | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Al-Araj'a district       | الرياض حي العرياء      | مكان المشروع |
| Owner            | Qitaf Company                    | شركة قطاف              | اسم المالك   |
| Description      | Project area: 2700 square meters | مساحة المشروع 2700 متر | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 2,5 million riyals               | 2,5 مليون ريال         | قيمة المشروع |





|                  |                                     |                               |              |
|------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|
| Project Name     | Al-Sanad Military Equipment Factory | شركة الإسناد للمعدات العسكرية | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Al-Musfah District, Exit 12 | الرياض حي المصفاه مخرج 12     | مكان المشروع |
| Owner            | Sheikh Ahmed Al-Jaberin             | الشيخ احمد الجابرين           | اسم المالك   |
| Description      | Military equipment company          | شركة معدات العسكرية           | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 1,097 million riyals                | 1,097 مليون ريال              | قيمة المشروع |





|                  |                                           |                            |              |
|------------------|-------------------------------------------|----------------------------|--------------|
| Project Name     | Ray Manufacturing Service Company Factory | مصنع شركة خدمة راي للتصنيع | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Second Industrial District        | الرياض حي الصناعية الثانية | مكان المشروع |
| Owner            | Sheikh Ahmed Al-Jaberin                   | الشيخ احمد الجابرين        | اسم المالك   |
| Description      | Oil factory                               | مصنع زيوت                  | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 3,95 million riyals                       | 3,95 مليون                 | قيمة المشروع |



|                  |                              |                       |              |
|------------------|------------------------------|-----------------------|--------------|
| Project Name     | Building a residential villa | مشروع انشاء فيلا سكنة | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Mahdia district      | الرياض حي المهدية     | مكان المشروع |
| Owner            | Mohammed Awad Al-Maliki      | محمد عوض المالكي      | اسم المالك   |
| Description      | Residential villa            | فيلا سكنية            | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 1,23 million riyals          | 1,23 مليون            | قيمة المشروع |



|                  |                               |                   |              |
|------------------|-------------------------------|-------------------|--------------|
| Project Name     | Finishing Al Tazaj restaurant | تشطيب مطعم الطازج | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh - Laban District       | الرياض - حي لبن   | مكان المشروع |
| Owner            | Fresh restaurants             | مطاعم الطازج      | اسم المالك   |
| Description      | restaurant                    | مطعم              | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 1,1 million riyals            | 1,1 مليون ريال    | قيمة المشروع |



|                  |                                          |                           |              |
|------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------|
| Project Name     | Nahaskm Company Factory                  | مصنع شركة نحاسكم          | اسم المشروع  |
| Project Location | Al-Kharj Road, Al-Rafaie Industrial Area | طريق الخرج صناعية الرفايع | مكان المشروع |
| Owner            | Abdullah Al-Duaij                        | عبد لله الدعجم            | اسم المالك   |
| Description      | Cable factory project                    | مشروع مصنع كابلات         | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 5,3 million riyals                       | 5,3 مليون ريال            | قيمة المشروع |



|                  |                              |                                 |              |
|------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Project Name     | Meta Switch Factory          | مصنع ميتا لمفاتيح التشغيل       | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh Industrial 2, Exit 13 | الرياض الصناعية الثانية مخرج 13 | مكان المشروع |
| Owner            | Meta for power keys          | ميتا لمفاتيح التشغيل            | اسم المالك   |
| Description      | factory                      | مصنع                            | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 4,30 million riyals          | 4,30 مليون ريال                 | قيمة المشروع |



|                  |                                           |                              |              |
|------------------|-------------------------------------------|------------------------------|--------------|
| Project Name     | Future Cables Factory                     | مصنع كابلات المستقبل         | اسم المشروع  |
| Project Location | Al-Kharj Road, Al-Rafayea Industrial City | طريق الخرج الصناعية الرفايعة | مكان المشروع |
| Owner            | Abdullah Al-Dajam                         | عبد الله الدجيم              | اسم المالك   |
| Description      | Copper smelting plant                     | مصنع صهر نحاس                | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 5,20 million riyals                       | 5,20 مليون ريال              | قيمة المشروع |



|                  |                                     |                               |              |
|------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|
| Project Name     | Al-Sanad Military Equipment Factory | شركة الإسناد للمعدات العسكرية | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh, Al-Musfah District, Exit 12 | الرياض حي المصفاه مخرج 12     | مكان المشروع |
| Owner            | Sheikh Ahmed Al-Jaberin             | الشيخ احمد الجابرين           | اسم المالك   |
| Description      | Military equipment company          | شركة معدات العسكرية           | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 1,097 million riyals                | 1,097 مليون ريال              | قيمة المشروع |



|                  |                                   |                                 |              |
|------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Project Name     | Iron and mesh factory project     | مصنع شبك وحديد                  | اسم المشروع  |
| Project Location | Riyadh Industrial 2, Exit 13      | الرياض الصناعية الثانية مخرج 13 | مكان المشروع |
| Owner            | Javed Iqbal                       | جاويد إقبال                     | اسم المالك   |
| Description      | Project area: 5,000 square meters | مساحة المشروع 5 الف متر         | وصف المشروع  |
| Contract Value   | 3 million riyals                  | 3 مليون ريال                    | قيمة المشروع |







Riyadh  
Saudi Arabia











5 Feb 2023 at 1:35:38  
 7634 Al Kawakib - Al Maizalah District  
 Maizalah District  
 Riyadh 1323  
 Saudi Arabia



7634 Al Kawakib - Al Maizalah District



Thursday, 16 Feb  
 7613 Al Shaikh Jaber A











Al Maizal  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia





31 Jan 2023 at 12:25:35  
7634 Al Kawakib - Al Maizalah District  
Maizalah District  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia



- Al Maizalah Distr



31 Jan 2023 at 12:24:53 P  
7634 Al Kawakib - Al Maizalah District Al  
Maizalah District  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia



12 Jan 2023 at 12:24:53 P  
7634 Al Kawakib - Al Maizalah Distr  
Maizalah D  
Riyadh  
Saudi A















28 Dec 2022 at 9:22:28 A  
7629 Al Kawakib - Al Maizalah District Al  
Maizalah District  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia





7634 Al Kawakib - Al Maizalah District  
Maizalah District  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia



Al Maizalah District Al Maizalah  
Riyadh 13231  
Saudi Arabia









+966 55 591 4165 - +966 55 786 5782 

+966 55 004 0031 - +966 55 213 8704 